



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ

## Odbor dopravy a komunálních služeb

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

Spis č.: ODKS/1621/2024

V Třebíči dne 27.02.2024

Č.j.: ODKS 13098/24 - SPIS 1621/2024/DvoJ

VYŘIZUJE: Bc. Jana Dvořáková, DiS.

TELEFON: 568 896 163

E-MAIL: jana.dvorakova@trebic.cz

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

#### KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, který je dle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dotčeným orgánem pro potřeby vydání společného územního a stavebního povolení vedlejší stavby souboru staveb, v souladu s § 15 odst.1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále zákon o pozemních komunikacích), podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), na základě posouzení žádosti o závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení vedlejší stavby souboru staveb, kterou dne 07.02.2024 podalo Projektové studio, s.r.o.

#### **závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

ve věci stavby: „**Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích**“ na pozemcích: pozemková parcela číslo 1018/3, 1037/10, 1037/12, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/27, 2345, 2378 v katastrálním území Třebíč.

Stavebník: Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Třebíč 674 01, IČO: 00290629.

#### Popis stavby:

Jedná se o celkovou revitalizace prostoru před ZŠ Na Kopcích. Na dopravní infrastrukturu je řešené území napojeno křižovatkou s ulicí Na Kopcích. Toto napojení zůstane zachováno beze změn. Jižním směrem je území napojeno stávajícími schody a panelovým chodníkem vedoucím k ul. Modřínová. Jak schodiště, tak chodník budou stavebně upraveny. Panelový chodník bude předlážděný, jeho sklon (6,5% - 14,6%) však musí být zachován, jelikož není možnost změnit jeho trasování tak, aby vyhověl požadavkům na bezbariérovou komunikaci.

#### Komunikace od křižovatky s ul. Na Kopcích ke vstupu do ZŠ.

Komunikace je navržena jako dlážděná v šíři 6 m. Směrem do zeleně je navrženo celkem 12 kolmých stání z bet. zatravnovací dlažby. Podél komunikace je pak na úkor zeleně navržen chodník v šíři 2 m, který navazuje na vchod do ZŠ. Za posledním kolmých stáním se komunikace zužuje z 6 m na 4,05 m a dále je vjezd motorovým vozidlům zabráněn dopravním značením BII + E13 "MIMO EG.D". Komunikace je v tomto místě ukončena sníženou obrubu s převýšením 20 mm a varovným pásem slepecké dlažby.

- kategorie: místní komunikace III. třídy
- funkční skupina: MK funkční skupiny C, kterou je obslužná komunikace, sfunkcí obslužnou
- typ příčného uspořádání: 2x jednosměrný jízdní pruh
- provoz: obousměrný
- šířka jízdního pruhu: 2 x 3,0 m (celkem 6,0 m)



- návrhová rychlost: 30 km/h (stávající dopravní značení IZ 8a, IZ 8b - ZÓNA. 30)

#### Parkovací stání

Stávajících 5 podélných stání bude nahrazeno 12 kolmými stáními. Ty budou omezena dopravním značením IP13e + E13 "PRACOVNÍ DNY 7.00 - 15.00 h. MAX. 30 min.". Značení bylo navrženo tak, aby parkovací stání sloužila prioritně pro osobní automobily dovážející děti do a ze školy, popř. z MŠ. V odpoledních hodinách a o víkendech a svátcích bude umožněno stání rezidentům, popř. návštěvníkům areálu.

- počet stání: 12 kolmých stání
- z toho vyhrazených stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené:

1 kolmé stání Komunikace od vstupu do ZŠ k TS EG.D.

V místě zúžení komunikace z 6,0 m na 4,05 m bude zabráněno vjezdu dopravním značením BII + EI 3

"MIMO EG.D". Komunikace je v tomto místě ukončena sníženou obrubou s převýšením 20 mm a varovným pásem slepecké dlažby. Ukončení komunikace kolmo navazuje na další zpevněné plochy a jasně vymezuje prostor určený pro pěší. Vjezd je umožněn pouze vozidlům EG.D k TS umístěné u schodiště k ul. Modřínová a samozřejmě IZS. EG.D požaduje ponechat volný vjezd bez jakékoliv fyzické zábrany (sloupek zabraňující vjezdu), i přes skutečnost, že k TS EG.D dojíždí velmi sporadicky, je požadováno DI vyznačení jízdního pruhu od pochozích ploch pomocí dvouřádků žulových kostek alespoň v ploše před vstupem do ZŠ. Dvouřádky žulových kostek budou v úrovni dlažby, jelikož plocha je prioritně určena pro pěší a v rámci vstupu do ZŠ plní i funkci rozptylové plochy. Jakákoliv vystupující obruba by zapříčinila zakopávání pěších pohybujících se na dané ploše. Směrem dále k TS je pak komunikace bez dalšího členění v šířce 6 m.

- kategorie: místní komunikace IV. třídy
- funkční skupina: MK funkční skupiny D, kterou je komunikace se smíšeným provozem a komunikace s vyloučením motorového provozu
- typ příčného uspořádání: 1x obousměrný jízdní pruh
- provoz: obousměrný
- šířka jízdního pruhu: 1 x 4,05 m v prostoru před vstupem do ZŠ, 6,0 m dále k TS EG.D
- návrhová rychlost: 30 km/h (stávající dopravní značení IZ 8a, IZ 8b - ZÓNA 30)

#### Chodník podél komunikace

Podél komunikace od křižovatky s ul. Na Kopcích ke vstupu do ZŠ je navržen plnohodnotný chodník v šířce 2,0 m s vodící linií tvořenou převýšenou obrubou o 60 mm. Od komunikace je chodník oddělený o 100 mm převýšenou obrubou.

#### Schodiště k ulici Modřínová

S ohledem na navrženou rekonstrukci splaškové kanalizace dojde k výraznému zásahu do stávajícího schodiště. Schodiště bude zachováno a navraceno do původního stavu. Drobně upraven bude jeho sklon a dojde ke sjednocení výšky stupňů. Šířka schodiště bude 2 800 mm a z jedné strany bude navrženo nové zábradlí.

#### Chodník k ulici Modřínová

Stávající panelový chodník bude odstraněn a bude nahrazen dlážděným chodníkem v šířce 2 m. S ohledem na stávající sklon chodníku není možné dodržet požadavek na podélný sklon 8,33 %. Chodník bude proveden ve sklonu 6,5% -14,6% a bude povolen po vydání výjimky. S ohledem na podélný sklon bude chodník z jedné strany opatřen zábradlím.



**Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb s výše uvedenou stavbou souhlasí s těmito podmínkami:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou zpracoval v 12/2023, **zodpovědný projektant pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Štěpanovský (ČKAIT 1006650).**
2. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
3. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
4. Veškeré škody vzniklé během výstavby na stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná s příslušným silničním správním úřadem způsob provádění z hlediska organizace dopravy. Dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle **stanovení přechodné úpravy provozu** vydaného správním úřadem po předchozím písemném souhlasu Policie ČR DI Třebíč.
6. Požádejte si o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích s aktuální situací dopravního značení potvrzenou PČR (vyřizuje paní Matejová, odbor dopravy a komunálních služeb).
7. **Dodržte podmínky stanoviska POLICIE ČR - OŘ, dopravní inspektorát ze dne 15.12.2023 pod č.j. KRPJ-142556-2/ČJ-2023-161006-HRN.**

**Odůvodnění:**

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb obdržel dne 07.02.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k dokumentaci vedlejší stavby souboru staveb ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a stavebnímu povolení v rozsahu pro provádění stavby pro stavbu: „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ Na Kopcích“ na pozemcích: 1018/3, 1037/10, 1037/12, 1037/16, 1037/20, 1037/23, 1037/25, 1037/26, 1233/39, 1245/27, 2345, 2378 v katastrálním území Třebíč.

Speciální stavební úřad posoudil žádost o závazné stanovisko podle § 94j stavebního zákona a shledal, že je v souladu zejména s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a obecnými požadavky na využívání území. Dne 26.02.2024 nabylo právní moci rozhodnutí o povolení výjimky pod č. j. 4402/24 – SPIS 1621/2024/DvoJ. Výjimka řešila podélný sklon stávajícího chodníku vedoucího z prostranství před ZŠ Na Kopcích směrem k ul. Modřínová. Umístění i návrh ostatních částí stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Správní orgán se opíral o závazné stanovisko dotčeného orgánu DI Policie ČR, pracoviště Třebíč.

Projektová dokumentace byla zpracována osobou k té činnosti oprávněnou. Stavba je navržena tak, aby splňovala vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména: mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb po posouzení předložené žádosti konstatuje, že uvažovaný záměr při splnění výše uvedených podmínek není v rozporu s požadavky stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích.



## Poučení

Toto závazné stanovisko je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jestliže by odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu bylo směřováno proti obsahu tohoto závazného stanoviska, upravuje postup odvolacího orgánu § 149 odst. 4 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska: 2 roky.

**Třebíč**  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ**  
Odbor dopravy a komunálních služeb  
Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

**Dvořáková Jana, Bc., DiS.**

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

## Obdrží:

Účastníci řízení:

Ing. David Bauer, Kremláčkova č. p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

Na vědomí:

MěÚ Třebíč, odbor výstavby, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1